

An den Gemeinderat der Marktgemeinde Gablitz

Dringlichkeitsantrag: Nachdenkpause für das Ortszentrum

eingebraucht von den Grüne Liste Gablitz Gemeinderät:innen Florian Ladenstein, Miriam Üblacker, Gottfried Lamers, Thomas Grün, Dorota Kaindel zur Gemeinderatssitzung am 02.12.2021.

betreffend Behandlung des Antrages:

Antrag: Nachdenkpause für das Ortszentrum

In den vergangenen Monaten wurde von Gemeinderät:innen mehrmals der Wunsch geäußert, die Pläne für das neue Ortszentrum gemeinsam zu diskutieren und gemeinsame Ziele der Gestaltung zu definieren. Ursprünglich wurde dies auch vom Bürgermeister zugesichert, schlussendlich fand eine derartige Diskussion aber nie statt. Die am 1. 12. 2021 vorgestellten Pläne scheinen sich großteils bereits im Endstadium bzw. kurz vor Baubeginn zu befinden. Da bisher zugesichert wurde, dass die Gemeinde über die konkrete Ausgestaltung des neuen Ortsplatzes sowie der Flutmulde entscheidet, überraschte diese Vorgehensweise sehr.

Festzustellen ist, dass die vorgestellten Pläne nicht den Wünschen und Ideen entsprechen, die von Bürger:innen im Zuge der bisherigen Ortszentrumsveranstaltungen eingebracht wurden. Es gibt noch eine Vielzahl an offenen Fragen, viele Menschen sind verunsichert, welche Auswirkungen die Bauprojekte und die damit verbundene Umstrukturierung des Zentrums auf ihre Lebensqualität haben werden. Die sich zuspitzende Verkehrssituation scheint durch das vorgelegte Verkehrskonzept keineswegs gelöst und ohne Gesamtkonzept für die gesamte Umgebung zudem wenig zielführend. Es scheint ebenso wenig geklärt, wie die Verkehrsplanung im Einklang mit der Erreichung der Klimaziele steht und welche Auswirkungen das erhöhte Verkehrsaufkommen auf die Verkehrssicherheit hat.

Seitens des Bürgermeisters wurde mehrfach betont, dass es ein gemeinsames Projekt aller Gablitzer:innen sein soll. Das vorgelegte Projekt wurde jedoch bisher weder in einem Ausschuss noch einer sonstigen Veranstaltung mit den Gemeinderät:innen diskutiert. Daher scheint es dringend notwendig eine Nachdenkpause einzulegen.

Der Gemeinderat möge daher beschließen:

Die Gemeinde Gablitz soll vor Genehmigung der Pläne im Ortszentrum eine Nachdenkpause einlegen, damit sie im Zuge von Arbeitstreffen fraktionsübergreifend über die genaue Ausgestaltung der Pläne, das Verkehrskonzept, anfallende Kosten für die Gemeinde und sinnvolle Begleitmaßnahmen diskutieren kann. Das erste Treffen soll noch 2021 stattfinden.

Begründung der Dringlichkeit:

Im Zuge der Vorstellung der aktuellen Pläne für das Ortszentrum am 1.12. 2021 wurden viele wesentliche Aspekte genannt, die bisher weder in einem demokratisch legitimierten Gremium der Gemeinde Gablitz bekannt waren, noch diskutiert wurden. Da mit dem ersten Teil des Projekts offenbar bereits im Frühjahr 2022 begonnen werden soll, ist daher höchste Dringlichkeit gegeben, die vorliegenden Projekte - und insbesondere das Verkehrskonzept - auch im Gemeinderat zu diskutieren. Da im Zuge der Umsetzung der vorliegenden Projekte ebenfalls weitere Kosten auf die Gemeinde zukommen, braucht es schnellstmöglich einen fraktionsübergreifenden Austausch über die aktuellen Pläne, Änderungswünsche und volle Transparenz.